

U M O W A - projekt

zawarta w dniu2018 r. pomiędzy :

Powiatowym Inspektoratem Weterynarii w Płocku, 09-402 Płock, ul. Piękna 6, reprezentowanym przez Powiatowego Lekarza Weterynarii w Płocku – lek. wet. Marka SANKIEWICZA, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
.....
zwanym dalej w umowie „**Wykonawcą**”.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać remont kompleksu 5 pomieszczeń i ich adaptację na cele socjalno-bytowe.
2. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą starannością przy wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
3. Wykonawca podczas realizacji zamówienia ponosi odpowiedzialność materialną za szkody spowodowane w mieniu Zamawiającego.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymogom wynikającym z dokumentacji Zamawiającego (przedmiar robót).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli zastosowanych materiałów pod kątem zgodności z wymaganiami wynikającymi z dokumentacji Zamawiającego (przedmiar robót).

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się umożliwić rozpoczęcie remontu niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy.
2. Strony zgodnie ustalają termin zakończenia remontu objętego niniejszą umową w nieprzekraczalnym terminie do 31 sierpnia 2018 r.

§ 4

Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikowania w uzgodnieniu z Wykonawcą zakresu remontu w trakcie jego realizacji.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami pełny zakres rzeczowy robót.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać remont w dni powszednie w godz. 7.00 – 15.00, a w pozostałe dni po wcześniejszym uzgodnieniu.
3. Wykonawca prowadzi remont w sposób zapewniający bezpieczeństwo instalacji i mienia.

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonane roboty z podatkiem VAT łącznie na kwotę słownie :
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty robót związanych z realizacją przedmiotu umowy.

§ 7

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie jednej faktury, wystawionej niezwłocznie po odbiorze wykonanych robót.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty faktury w terminie 14 dni od jej otrzymania.
3. Przed zapłatą Zamawiający ma prawo do zapoznania się z dokumentami zakupu materiałów użytych w remoncie.

§ 8

Na wykonany remont Wykonawca udziela 5-letniej gwarancji na wykonane przez siebie roboty.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. W przypadku powstania sporów związanych z realizacją postanowień niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując roszczenie w pierwszej kolejności do Wykonawcy.
3. W razie niezadawalającego rozstrzygnięcia reklamacyjnego, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia do sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

PODPISY

Zamawiający

Wykonawca