

ZAPROSZENIE
do złożenia oferty na wykonanie prac remontowych w Powiatowym Inspektoracie
Weterynarii w Płocku, ul. Piękna 6.

Powiatowy Lekarz Weterynarii w Płocku planuje zrealizować remont instalacji wodnej i c.o.

W/w zadania remontowe powinny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną oraz w oparciu o założenia techniczno-ekonomiczne (w załączeniu). Podstawą przystąpienia do remontu będzie zawarcie pisemnej umowy (wzór w załączeniu), zawierającej m.in. zapis o ustaleniu wynagrodzenia ryczałtowego.

Ponieważ wartość planowanych remontów nie przekracza 14 tys. euro, Powiatowy Lekarz Weterynarii w Płocku przy udzielaniu tego zamówienia publicznego nie jest związany ustawą – Prawo zamówień publicznych.

Zamówienie zostanie udzielone firmie, która:

- akceptuje warunki przeprowadzenia remontu (określone m.in. w projekcie umowy),
- proponuje najniższą cenę wykonania remontu.

Oferta powinna zostać sporządzona na piśmie i powinna zawierać : wypełniony formularz cenowy (wg załączonego wzoru), kosztorys ofertowy oraz załączone oświadczenia.

Tak sporządzona **oferta powinna zostać dostarczona do siedziby Inspektoratu w terminie do 15 listopada 2011 r. do godz. 9.00**, kiedy to nastąpi porównanie ofert. W tym samym dniu Powiatowy Lekarz Weterynarii w Płocku zadecyduje o wyborze najkorzystniejszej oferty. Do bezpośrednich kontaktów w sprawach dotyczących planowanego remontu Powiatowy Lekarz Weterynarii wyznaczył Zdzisława Bartosika tel. 024 262-77-92 w. 12 lub kom. 509-049-357, a także e-mail : piwplock-ksiegowy@wp.pl

Powiatowy Lekarz Weterynarii w Płocku

lek. wet. Jacek GRUSZCZYŃSKI

.....
 (pieczęć firmowa)

FORMULARZ CENOWY

Niniejszym oświadczamy, że oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia (określonego w zaproszeniu do złożenia oferty z dnia 04.11.2011 r.) zgodnie z poniższą ceną ryczałtową :

Lp.	Przedmiot zamówienia	Wartość robót netto	Stawka VAT	Kwota podatku VAT	Wartość robót brutto
1	Remont instalacji wodnej i c.o. zgodnie z założeniami techniczno-ekonomicznymi				
R A Z E M wartość robót brutto (z podatkiem VAT)					

Uwaga : wartość robót netto wynika z wiersza 17 i kolumny „razem” „Kosztorysu ofertowego”, stanowiącego załącznik nr 2

.....
 (pieczęć i podpis wykonawcy)

..... dnia listopada 2011

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Opis	Wartość netto		
		Robocizny	Materiałów	Razem
1	Spuszczenie wody z instalacji c.o.			
2	Demontaż 33 grzejników w 30 pomieszczeniach Zamawiającego.			
3	Nagwintowanie rury „na powrocie” oraz montaż zaworu odcinającego.			
4	Wymiana zaworu termostaticznego na zasilaniu grzejnika.			
5	Montaż 33 grzejników aluminiowych wraz z oprzyrządowaniem i hakami nośnymi.			
6	Napełnienie, uruchomienie i sprawdzenie instalacji c.o.			
7	Demontaż 14 m odcinaka rury ocynkowanej Ø 50 zimnej wody użytkowej.			
8	Rozkucie fragmentu stropu piwnicy w zakresie niezbędnym do wymiany rury zimnej wody.			
9	Montaż w miejsce zdemontowanej rury (pkt.7) 14 m odcinka rury PP o Ø 50.			
10	Demontaż 5 m odcinka rury czarnej o Ø 25/50 zasilania i powrotu centralnego ogrzewania w piwnicy (uwaga : wymiana rur obejmuje odcinek od wymiennika do „pionu”).			
11	Demontaż zaworów odcinających Ø 50 zasilania i „powrotu” instalacji c.o.			
12	Montaż nowych rur i nowych zaworów (w miejsce zdemontowanych zgodnie z pkt. 10 i 11) oraz montaż izolacji termicznej.			
13	Demontaż 5 m odcinaka rury ocynkowanej o Ø 20/15 zasilającej ciepłą i zimną wodę (Uwaga: wymiana rur obejmuje odcinek od wymiennika pojemnościowego do „pionu” ciepłej i zimnej wody).			
14	Montaż izolacji termicznej na rurach ciepłej wody użytkowej.			
15	Naprawa stropu (vide : pkt 8).			
16	Przeróbka/zamiana dopełnienia instalacji c.o. z dopełnienia z sieci cieplnej na dopełnienie wodą zimną.			
17	R A Z E M netto			

Data i podpis

.....
(pieczęć firmowa)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że odpowiadając na zaproszenie Powiatowego Lekarza Weterynarii w Płocku do złożenia oferty na wykonanie remontu części pomieszczeń, **akceptujemy warunki** wykonania i rozliczenia wykonanych robót **określone w projekcie umowy**, stanowiącym załącznik do zaproszenia, oraz **wyrażamy gotowość podpisania takiej umowy** w przypadku wyboru naszej oferty.

.....
(pieczęć i podpis wykonawcy)

..... dnia listopada 2011

.....
(pieczęć firmowa)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczamy, że posiadamy :

- doświadczenie w wykonywaniu robót remontowych o zakresie rzeczowym zbliżonym do zakresu objętego zaproszeniem Powiatowego Lekarza Weterynarii w Płocku,
- uprawnienia do prowadzenia prac remontowych w zakresie zbliżonym do zakresu objętego zaproszeniem Powiatowego Lekarza Weterynarii w Płocku,
- narzędzia i środki finansowe niezbędne do sprawnego przeprowadzenia ustalonych prac remontowych.

.....
(pieczęć i podpis wykonawcy)

..... dnia listopada 2011

U M O W A - projekt

zawarta w dniu2011 r. pomiędzy :

Powiatowym Inspektorem Weterynarii w Płocku, 09-402 Płock, ul. Piękna 6, reprezentowanym przez Powiatowego Lekarza Weterynarii w Płocku – lek. wet. Jacka GRUSZCZYŃSKIEGO, zwanym dalej w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....
.....
zwany dalej w umowie „**Wykonawcą**”.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać remont instalacji wodnej i c.o. polegającej m.in. na wymianie odcinków rur oraz grzejników c.o.
2. Zakres robót remontowych został określony w „założeniach techniczno-ekonomicznych” i w „kosztorysie ofertowym”, stanowiących załączniki do niniejszej umowy.
3. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością przy wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz wymogom wynikającym z dokumentacji Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru materiału spośród zaproponowanych przez Wykonawcę, przy czym zastrzeżenie te dotyczy przede wszystkim materiałów mających wpływ na wartości estetyczne i użytkowe.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się umożliwić rozpoczęcie remontu niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy.
2. Strony zgodnie ustalają termin zakończenia remontu objętego niniejszą umową w nieprzekraczalnym terminie do 15 grudnia 2011 r.
3. O terminie zakończenia remontu Wykonawca poinformuje pisemnie Zamawiającego.

§ 4

Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikowania w uzgodnieniu z Wykonawcą zakresu remontu w trakcie jego realizacji.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami pełny zakres rzeczowy robót.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać remont w dni powszednie w godz. 7.00 – 15.00, a w pozostałe dni po wcześniejszym uzgodnieniu.
3. Wykonawca prowadzi remont w sposób zapewniający bezpieczeństwo instalacji i mienia.

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonane roboty z podatkiem VAT łącznie na kwotę słownie :
2. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty robót związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Kwota ustalona w ust.1 może zostać zwiększona jedynie o wartość brutto dodatkowych zeberk grzejników.

§ 7

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie jednej faktury, wystawionej niezwłocznie po odbiorze wykonanych robót.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty faktury w terminie 14 dni od jej otrzymania.
3. Przed zapłatą Zamawiający ma prawo do zapoznania się z dokumentami zakupu materiałów użytych w remoncie.

§ 8

Na wykonany remont Wykonawca udziela 12 miesięcy gwarancji na wykonane przez siebie roboty.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. W przypadku powstania sporów związanych z realizacją postanowień niniejszej umowy, Zamawiający zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując roszczenie w pierwszej kolejności do Wykonawcy.
3. W razie niezadawalającego rozstrzygnięcia reklamacyjnego, Zamawiającemu przysługuje prawo wystąpienia do sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

PODPISY

Zamawiający

Wykonawca

ZAŁOŻENIA TECHNICZNO-EKONOMICZNE PLANOWANEGO REMONTU

I. Czynności objęte remontem

1. Spuszczenie wody z instalacji c.o.
2. Demontaż 33 grzejników w 30 pomieszczeniach Zamawiającego.
3. Nagwintowanie rury „na powrocie” oraz montaż zaworu odcinającego.
4. Wymiana zaworu termostatycznego na zasilaniu grzejnika.
5. Montaż 33 grzejników aluminiowych wraz z oprzyrządowaniem i hakami nośnymi.
6. Napełnienie, uruchomienie i sprawdzenie instalacji c.o.
7. Demontaż 14 m odcinaka rury ocynkowanej Ø 50 zimnej wody użytkowej.
8. Rozkucie fragmentu stropu piwnicy w zakresie niezbędnym do wymiany rury zimnej wody.
9. Montaż w miejsce zdemontowanej rury (pkt.7) 14 m odcinka rury PP o Ø 50.
10. Demontaż 5 m odcinka rury czarnej o Ø 25/50 zasilania i powrotu centralnego ogrzewania w piwnicy (uwaga : wymiana rur obejmuje odcinek od wymiennika do „pionu”).
11. Demontaż zaworów odcinających Ø 50 zasilania i „powrotu” instalacji c.o.
12. Montaż nowych rur i nowych zaworów (w miejsce zdemontowanych zgodnie z pkt. 10 i 11) oraz montaż izolacji termicznej.
13. Demontaż 5 m odcinaka rury ocynkowanej o Ø 20/15 zasilającej ciepłą i zimną wodę (Uwaga: wymiana rur obejmuje odcinek od wymiennika pojemnościowego do „pionu” ciepłej i zimnej wody).
14. Montaż izolacji termicznej na rurach ciepłej wody użytkowej.
15. Naprawa stropu (vide : pkt 8).
16. Przeróbka/zamiana dopełnienia instalacji c.o. z dopełnienia z sieci cieplnej na dopełnienie wodą zimną.

II. Wykaz pomieszczeń, w których będą wymieniane grzejniki.

Lp.	Oznaczenie pomieszczenia	Dotychczasowa ilość żeberek	Powierzchnia	Ilość nowych żeberek wg normy	Ilość nowych żeberek do założenia
	PARTER				
1	Nr 1 - sekretariat	21	20,88	14	15
2	Nr 2 – gabinet szefa	21	13,95	10	11
3	Nr 3 - informatyk	12	13,01	9	10
4	Nr 4 - Aujeszky	8 + 8	18,45	7 + 6	7 + 7
5	Nr 5 - IRZ	11	9,84	7	8
6	Nr 6 – IRZ 2	7	9,44	7	8
7	Nr 7 - szafa	18	5,88	4	3
8	Nr 8 - WC	3	2,86	2	2
9	Świetlica	19 + 19	25,03	8 + 9	9 + 9
10	Stacja Wytrawiania	12 + 12	18,40	6 + 7	6 + 6
11	Hol Wetlabu	21	11,46	8	8
12	L 19 Wetlab	8	9,53	7	2
13	L 15 Wetlab	12	12,62	9	9
14	L 16 Wetlab	12	11,98	8	8
15	L 17 Wetlab	20	12,49	9	9

16	L 18 Wetlab	6	9,58	7	7
17	L20 Wetlab	31	22,92	16	16
19	Korytarz do piwnicy	13	7,99	5	4
	PIĘTRO				
1	Nr 12 - sekretariat	8	8,35	6	7
2	Nr 12A - Sankiewicz	17	11,13	8	9
3	Nr 13 – Z-ca	18	12,32	9	10
4	Nr 14 - Krzemińska		8,95	6	7
5	Nr 15 - Fikus	15	14,27	10	11
6	Nr 16- Bączyk	11	9,62	7	8
7	Nr 17 - Kadr	14	8,80	6	7
8	Nr 18 – gł. księgowy	11	9,42	7	8
9	Nr 19 - Radca	16	13,65	10	11
10	Klatka schodowa	9	9,20	7	4
11	Korytarz przy p. Ani	5	5,78	4	4
12	WC męskie	8	5,25	4	2
	RAZEM	426		249	252

Uwaga : dane dot. poszczególnych pomieszczeń opracowano na podstawie aktualnej inwentaryzacji budowlanej (do wglądu)

III. Wymagania dot. materiałów.

1. Wszystkie zamontowane materiały winny posiadać stosowne atesty i być dopuszczone do zastosowania w pomieszczeniach, w których przebywają ludzie.
2. Grzejniki aluminiowe oprócz w/w wymogów winny być produkcji polskiej, z jak najdłuższą gwarancją.
3. Do rozliczenia remontu Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty zakupu materiałów użytych w remoncie.